

Эксперт: Герасин Игнат Андреевич
 Телефон: +7 (925) 011-01-20
 e-mail: 89250110120@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



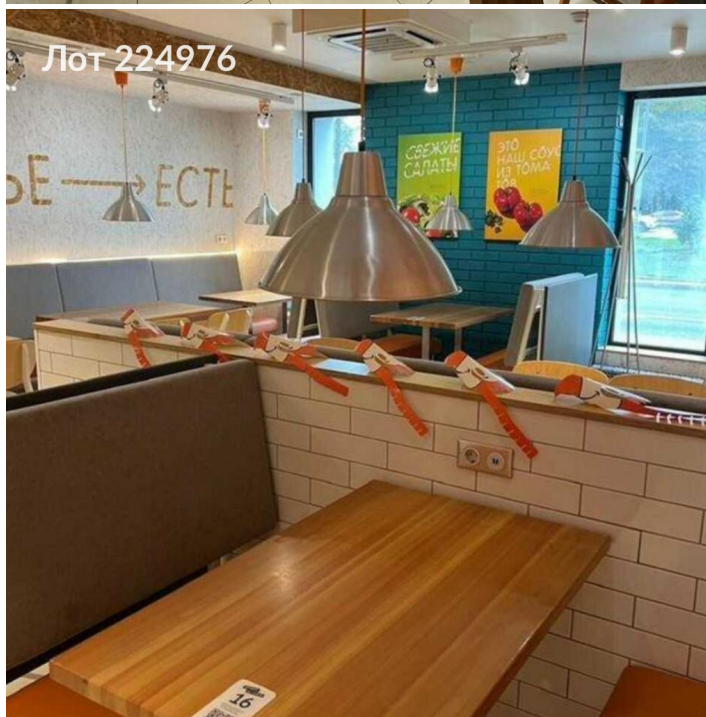
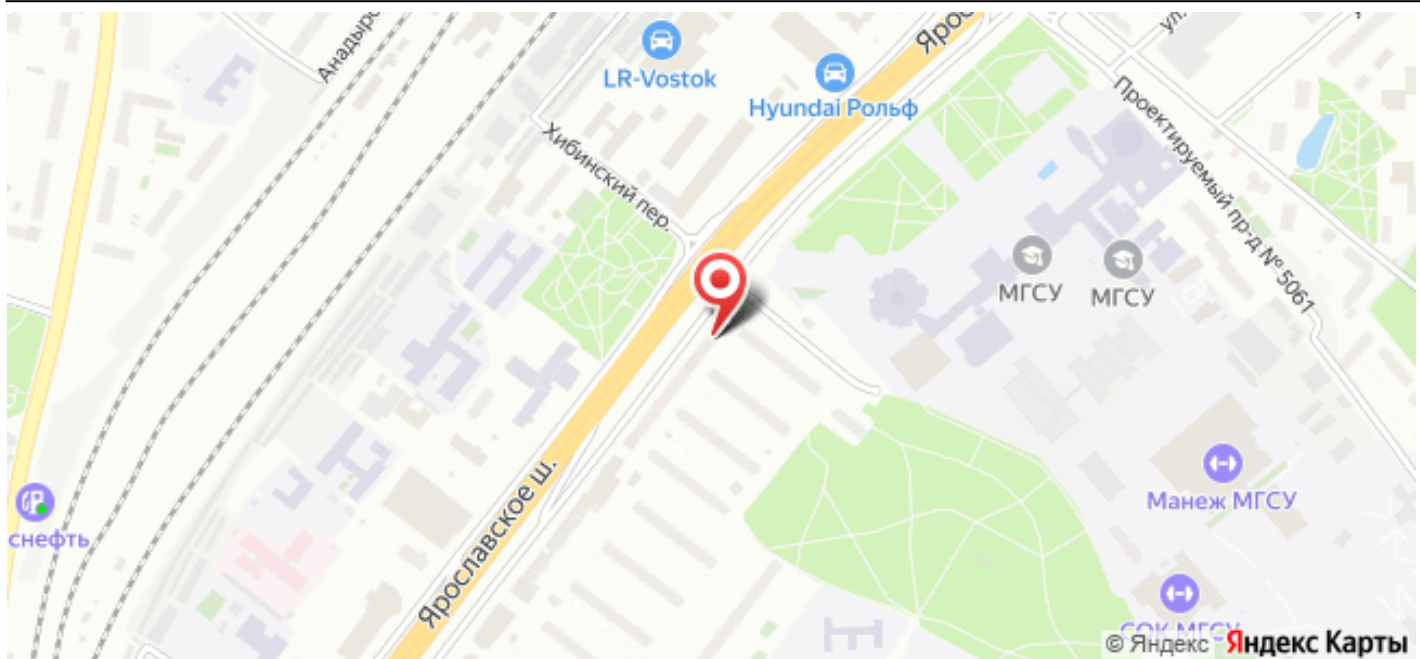
ЛОТ № 224976
РОССИЯ, МОСКВА, ЯРОСЛАВСКОЕ ШОССЕ, 22К3

Сдается помещение свободного назначения
380 000 рублей

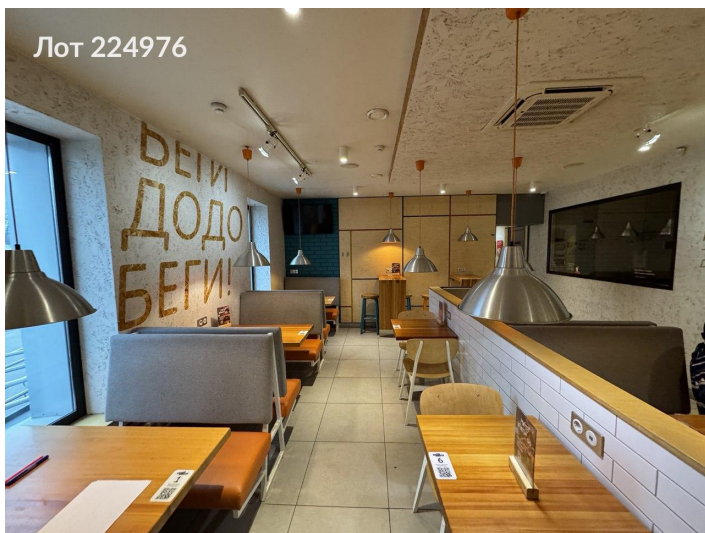
Предлагается помещение для размещения объекта общественного питания, ранее использовавшееся под пиццерию "Додо Пицца". Помещение полностью оборудовано для деятельности в сфере пиццерийного бизнеса и имеет удовлетворительное состояние после проведения ремонтных работ. Планировка помещения включает три зала, кухню, подсобные помещения, холодильную и морозильную камеры, а также три санузла. Все помещения оснащены системами кондиционирования воздуха, приточной вентиляцией, системами видеонаблюдения и охранной сигнализацией.

Возможное назначение магазин, кафе/ресторан, выпечка, кондитерская, ресторан, коммерция, общепит, пиццерия, фастфуд

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Арендные каникулы	Да
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Бабушкинская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Жилое
Время до метро	2 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	14	Электрическая мощность	90 кВт
Высота потолков	4 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	195 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2026-03-19 13:17:34



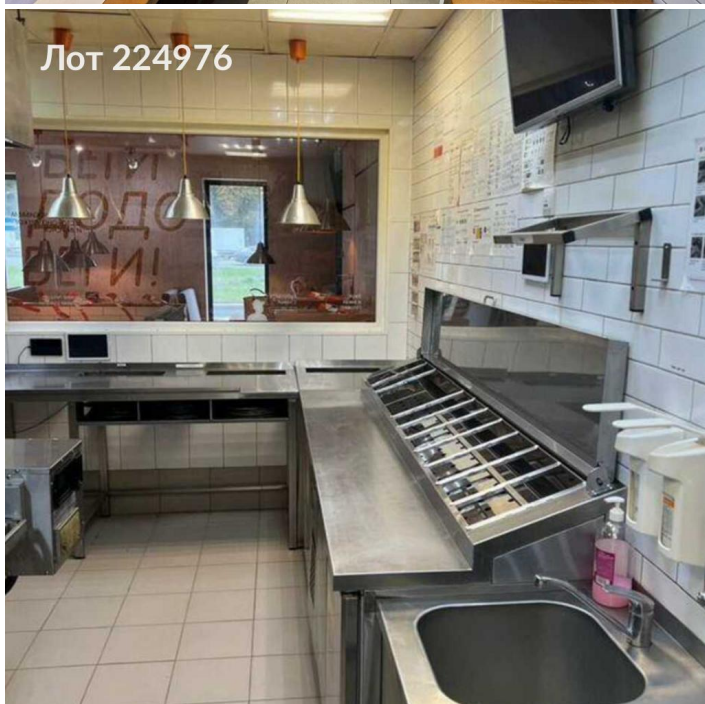
Лот 224976



Лот 224976



Лот 224976



Лот 224976

